



**COMUNE DI VIGGIANO**  
**Provincia di Potenza**

C.A.P. 85059

AREA TECNICA EDILIZIA E URBANISTICA

tel. 0975/61142 – fax 0975/61137

Partita IVA n. 00182930768

C.C.P. n.14378855

**OGGETTO:** LAVORI DI “ADEGUAMENTO SISMICO CENTRO STORICO LOCALITÀ FORGE”.  
**Procedura negoziata, ai sensi dell’art.36 comma 2 lettera “b”. CIG: 70663264AF.**

Verbale di gara con procedura negoziata ai sensi dell’art.36 comma 2 lettere “b” del D. lgs n°50/2016, per l’appalto dei lavori di cui in oggetto.

PREMESSO che sono state invitate alla presentazione di un offerta n° 17 (diciassette) ditte sorteggiate tra quelle che avevano manifestato l'interesse a partecipare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto:

1. G.M. EDIL COSTRUZIONI GENERALI DI MINO GIANCRISTIANO
2. COLAIACOVO GIUSEPPE
3. COGEART SOCIETA' COOPERATIVA DI PRODUZIONE E LAVORO
4. ALFA TERMICA SRL
5. MALATESTA GIOVANNI
6. AF COSTRUZIONI SAS
7. CO.GE.VI. SRL
8. MAFFULLO COSTRUZIONI SRL
9. GUIDONIA SOC. COOP. A.R.L.
10. COIM SRL
11. AR.COS. SRL
12. IMPRESA EDILE STRADALE DI FRATTA EDUARDO
13. RODOLICO PIETRO
14. EGS COSTRUZIONI SRL
15. GIPI SRL
16. FRATELLI STROLLO
17. C&P COSTRUZIONI SRL

Che l’organo di gara con il presente atto, nomina la commissione come di seguito specificata;

Il giorno 15 giugno 2017 alle ore 12,00 in seduta pubblica presso l’Ufficio Edilizia e Urbanistica di Viggiano, il Responsabile dell’Area Edilizia e Urbanistica arch. Antonella Amelina, provvede a insediare la Commissione Monocratica che procederà ad esaminare le offerte pervenute, costituita da:

ing. Rocco Di Tolla Responsabile Procedimento Lavori Sportello Sviluppo Comune di Viggiano, teste;

avv. Davide Amorosi Responsabile Area Amministrativa del Comune di Viggiano, teste;

arch. Antonella Amelina Responsabile dell’Area Edilizia e Urbanistica del Comune di Viggiano, presidente.

Il Presidente fa presente che le offerte pervenute agli atti dell’ente sono 13 (tredici), da parte delle seguenti ditte:

1. GIPI SRL
2. EGS COSTRUZIONI SRL
3. COGEART SOCIETA' COOPERATIVA DI PRODUZIONE E LAVORO
4. COLAIACOVO GIUSEPPE
5. AR.COS. SRL
6. IMPRESA EDILE STRADALE DI FRATTA EDUARDO



COMUNE DI VIGGIANO  
Provincia di Potenza

C.A.P. 85059

AREA TECNICA EDILIZIA E URBANISTICA

tel. 0975/61142 – fax 0975/61137

Partita IVA n. 00182930768

C.C.P. n.14378855

7. CO.GE.VI. SRL
8. G.M. EDIL COSTRUZIONI GENERALI DI MINO GIANCRISTIANO
9. AF COSTRUZIONI SAS
10. MAFFULLO COSTRUZIONI SRL
11. FRATELLI STROLLO
12. ALFA TERMICA SRL
13. MALATESTA GIOVANNI

La Commissione esamina la documentazione amministrativa contenuta nella busta "A", ne risulta che le 13 ditte partecipanti risultano tutte ammesse.

Premesso che il procedimento di gara ha avuto inizio con la manifestazione di interesse approvata con DSG n°594/2017 del 04/maggio/2017, quindi in data antecedente al correttivo al codice del 20 maggio 2017, nella individuazione delle soglie di anomalia, ai sensi del art.97 comma 2 del D. lgs 50/2016, saranno ritenuti validi i metodi ante correttivo.

Alle ore 13.30 si procede al sorteggio della soglia di anomalia, dall'urna viene estratto il metodo individuato con la lettera "d" (media aritmetica dei ribassi di tutte le offerte ammesse, decurtata del venti per cento).

La Commissione quindi alle ore 13.45 procede all'apertura delle offerte economiche, i ribassi offerti sono i seguenti:

1. GIPI SRL	36,555%;
2. EGS COSTRUZIONI SRL	24,136%;
3. COGEART SOCIETA' COOPERATIVA DI PRODUZIONE E LAVORO	29,300%;
4. COLAIACOVO GIUSEPPE	22,980%;
5. AR.COS. SRL	37,565%;
6. IMPRESA EDILE STRADALE DI FRATTA EDUARDO	36,157%;
7. CO.GE.VI. SRL	21,510%;
8. G.M. EDIL COSTRUZIONI GENERALI DI MINO GIANCRISTIANO	32,942%;
9. AF COSTRUZIONI SAS	20,171%;
10. MAFFULLO COSTRUZIONI SRL	9,731%;
11. FRATELLI STROLLO	10,110%;
12. ALFA TERMICA SRL	31,090%;
13. MALATESTA GIOVANNI	32,300%

La commissione procede al calcolo della soglia di anomalia secondo il metodo "d":

- media aritmetica: 26,5036%;
- media decurtata del 20%: **21,2029%**.

La gara viene aggiudicata alla ditta AF COSTRUZIONI SAS che ha offerto un ribasso del 20,171%.

Sono risultati in graduatoria: seconda la ditta FRATELLI STROLLO SNC con il ribasso di 10,11; terza la ditta MAFFULLO COSTRUZIONI SRL con il ribasso del 9,731; tutte le altre ditte partecipanti hanno presentato un'offerta oltre soglia di anomalia.

Alle ore 14:30 si conclude la gara.

IL RESPONSABILE AREA URBANISTICA ARCH ANTONELLA AMELINA

IL RESPONSABILE LAVORI SPORTELLLO SVILUPPO ING. ROCCO DI TOLLA

RESPONSABILE AREA AMMINISTRATIVA AVV. DAVIDE AMOROSI