

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA DEI COMUNI



Viggiano Grumento Nova Moliterno Montemurro Sarconi Spinoso

Via Roma, N.51 85059 VIGGIANO (PZ); TEL. 0975/61142 - Fax 0975/61137; P.I.V.A. 00182930768

GARA MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA

procedura: negoziata articolo 36, comma 1, lettera c) ed art. 63 comma 2 lettera c)
del decreto legislativo n. 50 del 2016

criterio: offerta del minor prezzo mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara,
ai sensi dell'articolo 95, comma 4, lettera a), decreto legislativo n. 50 del 2016

LAVORI DI OPERE DI URBANIZZAZIONE AREA P.I.P. S. ORONZIO

CIG (SIMOG) 64481849C3 - CUP F21B15000430004

VERBALE DI GARA N. 1 IN DATA 13/10/2016

L'anno 2016 il giorno 10 (dieci) del mese di ottobre, alle ore 11:15 presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Viggiano, aderente alla Centrale Unica di Committenza suindicata, in seduta aperta al pubblico, si è riunito il seggio di gara così composto, (ai sensi dell'art. 15 del Regolamento comunale per la disciplina dei contratti, approvato con Deliberazione Consiliare n. 44/93 e modificato in ultimo con Deliberazione Consiliare n. 12/2010):

ing. Maria Teresa VIGNOLA
sig.ra Sandra Di Trani
sig.ra Maria Lombardi

Presidente del seggio di gara (Responsabile del servizio)
Testimone e segretario verbalizzante
Testimone

avente il compito di procedere all'esame delle offerte per l'aggiudicazione del lavoro denominato "**Lavori di opere di urbanizzazione area PIP S. Oronzio**" con importo a base d'asta pari ad **euro 642.743,77** di cui **euro 48.242,99** per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

È presente alla seduta la signora Forte Nicolina per conto dell'operatore economico Cassino srl giusta delega del 13/10/2016.

PREMESSO

- **che** con Determinazione **n. 202 del 30/08/2016 (RG. 1461/2016)** del Responsabile dell'area tecnica settore LL.PP. ed Infrastrutture ing. Maria Teresa Vignola si è dato avvio alla gara mediante procedura negoziata per l'appalto dei lavori denominati "**Lavori di opere di urbanizzazione area PIP S. Oronzio**".
- **che** le lettere di invito alla procedura negoziata di cui trattasi sono state inviate, tramite pec., con prot. n. 16807 del 19/09/2016 n. 20 operatori economici qualificati nello specifico settore di interesse, come da elenco di seguito riportato:

N.	OPERATORE ECONOMICO	INDIRIZZO	P.IVA	E.MAIL
1	CRISCI ANGELO	C/DA RISICARDA 85047 MOLITERNO (PZ)	00541940763	angelo.crisci@pec.it
2	CALABRIA PASQUALE SRL	VIA VINCENZO VALINOTI LATORRACA, 6 85047 MOLITERNO (PZ)	01545170761	impresa.calabria@pec.it
3	COGIDI COSTRUZIONI SRL	VIA ARCHIMEDE, 191 00197 ROMA	06990081009	cogidicostruzionisrl@pec.it
4	PAMEF APPALTI SRL	C/DA SANTA LOIA 85050 TITO SCALO (PZ)	01520560762	pamefappalti@pec.it
5	C.A. COSTRUZIONI SRL	CORSO GARIBALDI N. 17 85048 ROTONDA (PZ)	01571630761	ca.costruzioni@legalmail.it
6	DE ROSA COSTRUZIONI - SNC DI NICOLA E BENEDETTO DE ROSA	VIA RACIOPPI, 22 85015 OPPIDO LUCANO (PZ)	01464480761	derosacostruzionisnc@arubapec.it
7	FTC DI TARANTINO ROCCO E C. SNC	VIA FABBRIS SNC 75026 ROTONDELLA (MT)	00588950774	ftcsnc@pec.it
8	LEONE SRL	VIA VITTORIO EMANUELE, 55 85036 ROCCANOVA (PZ)	00540510765	ing.leone@ebaspec.it
9	GIANNELLI IMPIANTI SOCIETA A RESPONSABILITA' LIMITATA	VIA G. VICO 18, 70024 GRAVINA IN PUGLIA (BA)	05556630720	giannelliimpianti@pec.it
10	GL.CA.RO. EREDI CUDEMO SRL	VIALE ITALIA, 4 85037 SANT'ARCANGELO (PZ)	01696580768	gicaro@ebaspec.it
11	ELETT.RA SRL	ZONA INDUSTRIALE C/DA CEMBRINA SNC	00832700769	elettrasrl@postecert.it
12	EDIL.CO SRL	VIA T. STIGLIANI 72, 75100 MATERA	00454840778	edilcosri@pec.it
13	RUGGIERO GROUP SRL	STRADA PROVINCIALE 12 90 85050 SANT'ANGELO LE FRATTE (PZ)	01768140764	ruggierogroupsrl@pec.it
14	MASTROBERTI SRL	CONTRADA MATINA SNC 85050 SANT'ANGELO LE FRATTE (PZ)	01596850766	mastrobertisrl@pec.it
15	PACE ROCCO COSTRUZIONI SRL	VIA LAVANGONE 73 85100 (PZ)	01601760760	paceroccocostruzioni@pec.it
16	LOGIODICE G.ROUP COSTRUZIONI E SERVIZI DI LOGIODICE ANTONIO	VIA MARIO PAGANO, 7 85012 CORLETO PERTICARA (PZ)	00922260765	logiodice.antonio@ebaspec.it
17	CASSINO SRL	CONTRADA TIMPAROSSA, 335 85044 LAURIA (PZ)	01806970768	cassino.srl@legalmail.it
18	PANSARDI ANTONIO	VIA DANTE ALIGHIERI, 5 85047 MOLITERNO (PZ)	01371080761	pansardiantonio@pec.it
19	D'AMATO MARIO	VIA SIRIS, 39 75025 POLICORO (MT)	00633370770	mariodamato@pec.it
20	IGF GROUP D'ALESSANDRO SRL URL SEMP	VIA MENOTTI 33/B 75015 PISTICCI (MT)	01256110774	igfgroup@pec.it

- **che**, come dichiarato dalla sig.ra Giovanna Mazza, addetta al protocollo dell'ente, con nota al prot. n. 18573 del 12/10/2016, entro le ore 12:00 del giorno 11/10/2016, termine stabilito dal bando di gara, sono pervenuti **n.17** (diciassette) plichi come riportati nel seguente elenco:

N.	OPERATORE ECONOMICO	INDIRIZZO	P.IVA	PROT. N.	DATA	ORA
1	CASSINO SRL	C/DA TIMPAROSSA, 335 - 85044 LAURIA (PZ)	01806970768	18223	07/10/2016	
2	C.A. COSTRUZIONI SRL	CORSO GARIBALDI, 17 - 85048 ROTONDA (PZ)	01571630761	18224	07/10/2016	
3	LEONE SRL	VIA V. EMANUELE, 55 - 85036 ROCCANOVA (PZ)	00540510765	18264	10/10/2016	
4	CALABRIA PASQUALE SRL	VIA V.VALINOTI LATORRACA, 6 - 85047 MOLITERNO (PZ)	01545170761	18270	10/10/2016	
5	RUGGIERO GROUP SRL	VIA STRADA PROVINCIALE 12, 90 - 85050 SANT'ANGELO LE FRATTE (PZ)	01768140764	18272	10/10/2016	
6	EDIL CO. SRL	VIA T.STIGLIANI, 72 - 75100 MATERA	00454840778	18273	10/10/2016	
7	PACE ROCCO COSTRUZIONI SRL	VIA LAVANGONE, 73 - 85100 POTENZA	01601760760	18274	10/10/2016	
8	GIANNELLI IMPIANTI SRL	VIA GIAMBATTISTA VICO, 18 - ZONA PIP - 70024 GRAVINA IN PUGLIA (BA)	05556630720	18276	10/10/2016	
9	GL.CA.RO. EREDI CUDEMO SRL	VIALE ITALIA, 4 - 85037 SANT'ARCANGELO (PZ)	01696580768	18277	10/10/2016	
10	D'AMATO MARIO	VIA SIRIS, 39 - 75025 POLICORO (MT)	00633370770	18280	10/10/2016	
11	MASTROBERTI SRL	C/DA MATINA SNC - SANT'ANGELO LE FRATTE (PZ)	01596850766	18368	10/10/2016	
12	IGF GROUP D'ALESSANDRO SRLSU	VIA MENOTTI 33/B - 75015 PISTICCI (MT)	01256110774	18373	11/10/2016	08:51
13	FTC DI TARANTINO ROCCO & S. SNC	VIA FABBRIS SNC FRAZIONE ROTONDELLA/DUE - 75026 ROTONDELLA (MT)	00588950774	18390	11/10/2016	09:29
14	CRISCI ANGELO	C/DA RISICARDA - 85050 MOLITERNO (PZ)	00541940763	18392	11/10/2016	09:56
15	COGIDI COSTRUZIONI SRL	P.ZZA S. D'ACQUISTO - 85040 SARCONI (PZ)	06990081009	18414	11/10/2016	10:31
16	LOGIODICE GROUP COSTRUZIONI E SERVIZI DI LOGIODICE ANTONIO	VIA MARIO PAGANO, 7 - 85012 COLRETO PERTICARA (PZ)	00922260765	18415	11/10/2016	10:52
17	PANSARDI ANTONIO	VIA DANTE ALIGHIERI, 5 - 85047 MOLITERNO (PZ)	01371080761	18416	11/10/2016	10:52

PRESO ATTO

- delle disposizioni contenute nella lettera di invito;
- che dopo la scadenza del termine perentorio, previsto alla Parte Prima, Titolo I, lett. a) della lettera di invito, **non risultano pervenuti** ulteriori plichi per la partecipazione alla gara;

IL PRESIDENTE

ritirati i plichi dall'apposita cassaforte sottochiave dove erano custoditi provvede a numerare tutti i plichi **che risultano pervenuti entro il termine stabilito** dalla lettera di invito e procede in ordine cronologico nel seguente modo:

1. Analisi del plico n. **01** presentato dal concorrente: **CASSINO SRL (impresa singola), C/DA TIMPAROSSA, 335 - 85044 LAURIA (PZ)** il presidente ed i due testimoni siglano il plico di presentazione e verificata la sua integrità, la sua corretta presentazione, lo aprono e procedono alla verifica della corretta presentazione della documentazione amministrativa in esso contenuta, della presenza e corretta presentazione della busta contenente l'offerta economica e ne siglano la documentazione amministrativa e la busta contenente l'offerta economica. Il presidente dichiara **AMMESSO** il concorrente alla successiva fase di apertura dell'offerta economica.
2. Analisi del plico n. **02** presentato dal concorrente: **C.A. COSTRUZIONI SRL (impresa singola), CORSO GARIBALDI, 17 - 85048 ROTONDA (PZ)** il presidente ed i due testimoni siglano il plico di presentazione e

verificata la sua integrità, la sua corretta presentazione, lo aprono e procedono alla verifica della corretta presentazione della documentazione amministrativa in esso contenuta, della presenza e corretta presentazione della busta contenente l'offerta economica e ne siglano la documentazione amministrativa e la busta contenente l'offerta economica.

Il presidente dichiara **AMMESSO** il concorrente alla successiva fase di apertura dell'offerta economica.

3. Analisi del plico n. **03** presentato dal concorrente: **LEONE SRL (impresa singola), VIA V. EMANUELE, 55 - 85036 ROCCANOVA (PZ)** il presidente ed i due testimoni siglano il plico di presentazione e verificata la sua integrità, la sua corretta presentazione, lo aprono e procedono alla verifica della corretta presentazione della documentazione amministrativa in esso contenuta, della presenza e corretta presentazione della busta contenente l'offerta economica e ne siglano la documentazione amministrativa e la busta contenente l'offerta economica.

Il presidente dichiara **AMMESSO** il concorrente alla successiva fase di apertura dell'offerta economica

4. Analisi del plico n. **04** presentato dal concorrente: **CALABRIA PASQUALE SRL (impresa singola), VIA V.VALINOTI LATORRACA, 6 - 85047 MOLITERNO (PZ)** il presidente ed i due testimoni siglano il plico di presentazione e verificata la sua integrità, la sua corretta presentazione, lo aprono e procedono alla verifica della corretta presentazione della documentazione amministrativa in esso contenuta, della presenza e corretta presentazione della busta contenente l'offerta economica e ne siglano la documentazione amministrativa e la busta contenente l'offerta economica.

Il presidente dichiara **AMMESSO** il concorrente alla successiva fase di apertura dell'offerta economica

5. Analisi del plico n. **05** presentato dal concorrente: **RUGGIERO GROUP SRL, VIA STRADA PROVINCIALE 12, 90 - 85050 SANT'ANGELO LE FRATTE (PZ)** il presidente ed i due testimoni siglano il plico di presentazione e verificata la sua integrità, la sua corretta presentazione, lo aprono e procedono alla verifica della corretta presentazione della documentazione amministrativa in esso contenuta, della presenza e corretta presentazione della busta contenente l'offerta economica e ne siglano la documentazione amministrativa e la busta contenente l'offerta economica.

Il presidente dichiara **AMMESSO** il concorrente alla successiva fase di apertura dell'offerta economica

6. Analisi del plico n. **06** presentato dal concorrente: **EDIL CO. SRL (impresa singola), VIA T.STIGLIANI, 72 - 75100 MATERA** il presidente ed i due testimoni siglano il plico di presentazione e verificata la sua integrità, la sua corretta presentazione, lo aprono e procedono alla verifica della corretta presentazione della documentazione amministrativa in esso contenuta, della presenza e corretta presentazione della busta contenente l'offerta economica e ne siglano la documentazione amministrativa e la busta contenente l'offerta economica.

Il presidente dichiara **AMMESSO** il concorrente alla successiva fase di apertura dell'offerta economica

7. Analisi del plico n. **07** presentato dal concorrente: **PACE ROCCO COSTRUZIONI SRL, (impresa singola) VIA LAVANGONE, 73 - 85100 POTENZA** il presidente ed i due testimoni siglano il plico di presentazione e verificata la sua integrità, la sua corretta presentazione, lo aprono e procedono alla verifica della corretta presentazione della documentazione amministrativa in esso contenuta, della presenza e corretta presentazione della busta contenente l'offerta economica e ne siglano la documentazione amministrativa e la busta contenente l'offerta economica.

Il presidente dichiara **AMMESSO** il concorrente alla successiva fase di apertura dell'offerta economica.

8. Analisi del plico n. **08** presentato dal concorrente: **GIANNELLI IMPIANTI SRL (impresa singola), VIA GIAMBATTISTA VICO, 18 ZONA PIP - 70024 GRAVINA IN PUGLIA (BA)** il presidente ed i due testimoni siglano il plico di presentazione e verificata la sua integrità, la sua corretta presentazione, lo aprono e procedono alla verifica della corretta presentazione della documentazione amministrativa in esso contenuta, della presenza e corretta presentazione della busta contenente l'offerta economica e ne siglano la documentazione amministrativa e la busta contenente l'offerta economica.

Il presidente dichiara **AMMESSO** il concorrente alla successiva fase di apertura dell'offerta economica.

9. Analisi del plico n. **09** presentato dal concorrente: **GLCA.RO. EREDI CUDEMO SRL (impresa singola), VIALE ITALIA, 4 - 85037 SANT'ARCANGELO (PZ)** il presidente ed i due testimoni siglano il plico di presentazione e verificata la sua integrità, la sua corretta presentazione, lo aprono e procedono alla verifica della corretta presentazione della documentazione amministrativa in esso contenuta, della presenza e corretta presentazione della busta contenente l'offerta economica e ne siglano la documentazione amministrativa e la busta contenente l'offerta economica.

Il presidente dichiara **AMMESSO** il concorrente alla successiva fase di apertura dell'offerta economica.

10. Analisi del plico n. 10 presentato dal concorrente: **D'AMATO MARIO (impresa singola), VIA SIRIS, 39 - 75025 POLICORO (MT)** il presidente ed i due testimoni siglano il plico di presentazione e verificata la sua integrità, la sua corretta presentazione, lo aprono e procedono alla verifica della corretta presentazione della documentazione amministrativa in esso contenuta, della presenza e corretta presentazione della busta contenente l'offerta economica e ne siglano la documentazione amministrativa e la busta contenente l'offerta economica. Il presidente dichiara **AMMESSO** il concorrente alla successiva fase di apertura dell'offerta economica.

Alle ore 14:00 il seggio di gara viene sospeso per la pausa pranzo, si precisa che i plichi vengono opportunamente conservati in apposita cassaforte sottochiave.

Alle ore 15:50 il seggio di gara riprende i lavori, ed i plichi vengono ripresi dall'apposita cassaforte dove erano opportunamente conservati sotto chiave.

11. Analisi del plico n. 11 presentato dal concorrente: **MASTROBERTI SRL (impresa singola), C/DA MATINA SNC - SANT'ANGELO LE FRATTE (PZ)** il presidente ed i due testimoni siglano il plico di presentazione e verificata la sua integrità, la sua corretta presentazione, lo aprono e procedono alla verifica della corretta presentazione della documentazione amministrativa in esso contenuta, della presenza e corretta presentazione della busta contenente l'offerta economica e ne siglano la documentazione amministrativa e la busta contenente l'offerta economica. Il presidente dichiara **AMMESSO** il concorrente alla successiva fase di apertura dell'offerta economica.

12. Analisi del plico n. 12 presentato dal concorrente: **IGF GROUP D'ALESSANDRO SRLSU (impresa singola), VIA MENOTTI 33/B - 75015 PISTICCI (MT)** il presidente ed i due testimoni siglano il plico di presentazione e verificata la sua integrità, la sua corretta presentazione, lo aprono e procedono alla verifica della corretta presentazione della documentazione amministrativa in esso contenuta, della presenza e corretta presentazione della busta contenente l'offerta economica e ne siglano la documentazione amministrativa e la busta contenente l'offerta economica.

Il presidente dichiara **AMMESSO CON RISERVA** il concorrente alla successiva fase di apertura dell'offerta economica, per la seguente motivazione:

la garanzia provvisoria, da produrre ai sensi dell'art. 93 del Dlgs n. 50 del 2016, pari al 2% dell'importo a base di gara, prevista, per € 12.854,88, alla parte prima p.to 2. lettera c) della lettera di invito al prot. n. 16807 del 19/09/2016, è stata prodotta dall'operatore economico in questione per un importo inferiore pari ad €12.850,00, la polizza fideiussoria per tale cauzione provvisoria è della Elba Assicurazioni Spa, rilasciata dall'agenzia Assicenter di Matera cod. 054 con n. 951890;

Tuttavia l'irregolarità di cui trattasi potrà essere regolarizzata con la procedura del "soccorso istruttorio", ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs. n. 50 del 2016; trattandosi di mancanza "essenziale", la regolarizzazione sarà richiesta con l'applicazione della sanzione pecuniaria di € **642,74**, come previsto nella Parte Seconda, Punto 5.1 della lettera di invito.

Pertanto il presidente del seggio di gara dispone di richiedere la seguente regolarizzazione, da far pervenire alla stazione appaltante con le stesse modalità di recapito previste alla Parte Prima, Titolo primo, lettera a), della lettera di invito:

- a) contenuto: integrazione della polizza fideiussoria per la cauzione provvisoria della Elba Assicurazioni Spa, rilasciata dall'agenzia Assicenter di Matera cod. 054 con n. 951890 fino alla concorrenza dell'importo previsto dalla lettera di invito pari al 2% dell'importo a base di gara e dunque ad € 12.854,88, ;
- b) soggetto che deve effettuare la regolarizzazione: legale rappresentante dell'operatore economico concorrente;
- c) termine entro cui far pervenire l'integrazione richiesta: giorni cinque dalla data di invio della comunicazione;
- d) comprova del pagamento della sanzione dell'importo di : € 642,74.

In caso di mancata regolarizzazione nei termini sopra indicati, la Stazione Appaltante procederà all'esclusione del concorrente dalla gara e non richiederà il pagamento della sanzione.

13. Analisi del plico n. 13 presentato dal concorrente: **FTC Di TARANTINO ROCCO & S. SNC (impresa singola), VIA FABBRIS SNC FRAZIONE ROTONDELLA/DUE - 75026 ROTONDELLA (MT)** il presidente ed i due testimoni siglano il plico di presentazione e verificata la sua integrità, la sua corretta presentazione, lo aprono e procedono alla verifica della corretta presentazione della documentazione amministrativa in esso contenuta, della presenza e corretta presentazione della busta contenente l'offerta economica e ne siglano la documentazione amministrativa e la busta contenente l'offerta economica. Il presidente dichiara **AMMESSO** il concorrente alla successiva fase di apertura dell'offerta economica.

14. Analisi del plico n. 14 presentato dal concorrente: **CRISCI ANGELO (impresa singola), C/DA RISICARDA - 85050 MOLITERNO (PZ)**, il presidente ed i due testimoni siglano il plico di presentazione e verificata la sua

integrità, la sua corretta presentazione, lo aprono e procedono alla verifica della corretta presentazione della documentazione amministrativa in esso contenuta, della presenza e corretta presentazione della busta contenente l'offerta economica e ne siglano la documentazione amministrativa e la busta contenente l'offerta economica.
Il presidente dichiara **AMMESSO** il concorrente alla successiva fase di apertura dell'offerta economica.

15. Analisi del plico n. **15** presentato dal concorrente: **COGIDI COSTRUZIONI SRL (impresa singola), P.ZZA S. D'ACQUISTO - 85040 SARCONI (PZ)** il presidente ed i due testimoni siglano il plico di presentazione e verificata la sua integrità, la sua corretta presentazione, lo aprono e procedono alla verifica della corretta presentazione della documentazione amministrativa in esso contenuta, della presenza e corretta presentazione della busta contenente l'offerta economica e ne siglano la documentazione amministrativa e la busta contenente l'offerta economica.
Il presidente dichiara **AMMESSO** il concorrente alla successiva fase di apertura dell'offerta economica.

16. Analisi del plico n. **16** presentato dal concorrente: **LOGIODICE GROUP COSTRUZIONI E SERVIZI DI LOGIODICE ANTONIO (impresa singola), VIA MARIO PAGANO, 7 - 85012 COLRLETO PERTICARA (PZ)** il presidente ed i due testimoni siglano il plico di presentazione e verificata la sua integrità, la sua corretta presentazione, lo aprono e procedono alla verifica della corretta presentazione della documentazione amministrativa in esso contenuta, della presenza e corretta presentazione della busta contenente l'offerta economica e ne siglano la documentazione amministrativa e la busta contenente l'offerta economica.
Il presidente dichiara **AMMESSO** il concorrente alla successiva fase di apertura dell'offerta economica.

17. Analisi del plico n. **17** presentato dal concorrente: **PANSARDI ANTONIO (impresa singola), VIA DANTE ALIGHIERI, 5 - 85047 MOLITERNO (PZ)** il presidente ed i due testimoni siglano il plico di presentazione e verificata la sua integrità, la sua corretta presentazione, lo aprono e procedono alla verifica della corretta presentazione della documentazione amministrativa in esso contenuta, della presenza e corretta presentazione della busta contenente l'offerta economica e ne siglano la documentazione amministrativa e la busta contenente l'offerta economica.
Il presidente dichiara **AMMESSO** il concorrente alla successiva fase di apertura dell'offerta economica.

Si precisa che i plichi sono stati opportunamente conservati in apposita cassaforte sottochiave.

Il seggio di gara, si aggiorna per la successiva seduta per l'analisi dei soccorsi istruttori e l'apertura delle offerte economiche al giorno 20/10/2016 ore 9:00.

Chiuso alle ore **17:30**

Letto, confermato e sottoscritto:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
ing. Maria Teresa Vignola

ILTESTIMONE
sig.ra Maria Lombardi

II TESTIMONE e SEGRETARIO VERBALIZZANTE
sig.ra Sandra Di Trani